

## บทที่ 1

### บทนำ

#### 1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อมารี ภูเก็ต ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565 ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประเภทโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

บริษัท อิตัลไทยเรียลเอสเตท จำกัด ได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอ จึงได้มอบหมายให้ บริษัท เช่าเหิรินทร์ไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-176 ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565 เพื่อนำเสนอให้ทางหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องรับทราบ และพิจารณาให้ความเห็นชอบตลอดจนให้ข้อเสนอแนะเพื่อปรับปรุง และแก้ไขการปฏิบัติตามมาตรการให้มีความถูกต้องเหมาะสม เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากการดำเนินการโครงการให้น้อยที่สุดต่อไป

การจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลง และสภาพปัจจุบันของโครงการ

## 1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

### 1.2.1 ข้อมูลทั่วไป

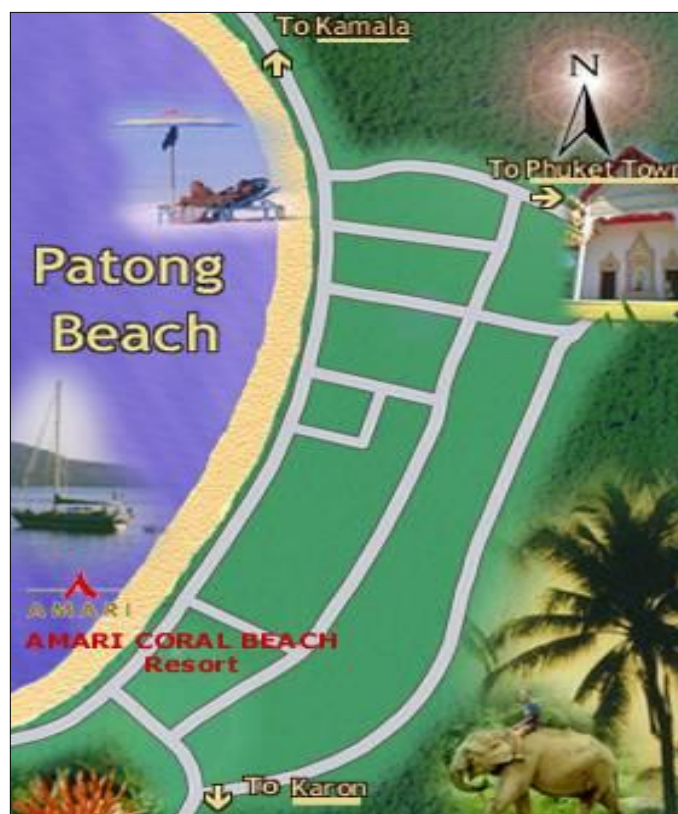
|                    |   |
|--------------------|---|
| ชื่อโครงการ        | โรงแรม อมารี ภูเก็ต   |
| เจ้าของโครงการ     | บริษัท อิตัลไทยเรียลเอสเตท จำกัด โทร. (076) 340106-14<br>โทรสาร. (076) 340115 |
| ที่ตั้งโครงการ     | ตั้งอยู่เลขที่ 2 ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้<br>จังหวัดภูเก็ต          |
| ประเภทโครงการ      | โรงแรมและสถานที่พักตากอากาศ   |
| ขนาดพื้นที่โครงการ | ประมาณ 69 ไร่   |
| จำนวนห้องพัก       | 188 ห้อง  |
| จำนวนอาคาร         | 6 หลัง (2-3 ชั้น)   |

อาณาเขตโดยรอบดังต่อไปนี้ (แผนที่แสดงสถานที่ตั้งโครงการ และแผนที่แสดงพื้นที่การใช้ประโยชน์ต่าง ๆ ในโครงการ แสดงในภาพที่ 1.1 และ 1.2)

|             |                     |
|-------------|---------------------|
| ทิศเหนือ    | ติดกับพื้นที่ ทะเล  |
| ทิศใต้      | ติดกับพื้นที่ ภูเขา |
| ทิศตะวันออก | ติดกับพื้นที่ ภูเขา |
| ทิศตะวันตก  | ติดกับพื้นที่ ทะเล  |

### 1.2.2 การบำบัดน้ำเสีย

จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge สำหรับน้ำเสียจากโรงแรมและได้ทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2564 โดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด



ภาพที่ 1.1 แผนที่แสดงสถานที่ตั้งโครงการ



ภาพที่ 1.2 แผนที่แสดงพื้นที่การใช้ประโยชน์ต่าง ๆ ภายในโครงการ

### ตารางที่ 1.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม              | จุดเก็บตัวอย่าง  | พารามิเตอร์   | วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์  | ความถี่   |
|--------------------------------|--|---|---|---|
| 1. คุณภาพน้ำ                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำทะเลบริเวณคลองห่างจากจุดปล่อยน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด 100 ม.</li> <li>- น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบและน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด</li> <li>- น้ำบ่อเติมอากาศ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH, BOD<sub>5</sub> , SS, Phosphate, Nitrate-Nitrogen, Grease &amp; Oil , Fecal Coliform Bacteria</li> <li>- pH, BOD<sub>5</sub> , SS, Phosphate, Nitrate-Nitrogen, Grease &amp; Oil , Fecal Coliform Bacteria</li> <li>- pH, BOD<sub>5</sub> , MLSS, Nitrate-Nitrogen, Fecal Coliform Bacteria</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 21<sup>st</sup> Edition, 2005 ของ APHA, AWWA, WEF</li> <li>- ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 21<sup>st</sup> Edition, 2005 ของ APHA, AWWA, WEF</li> <li>- ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 21<sup>st</sup> Edition, 2005 ของ APHA, AWWA, WEF</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 เดือน/ครั้ง</li> <li>- ทุกเดือน</li> <li>- ทุกเดือน</li> </ul> |
| 2. ระบบรวบรวมและกำจัดขยะมูลฝอย | - ห้องเก็บขยะเปียกและแห้ง  | - ปริมาณขยะมูลฝอย   | - จัดบันทึกปริมาณขยะมูลฝอย  | - ทุกวัน  |
| 3. ระบบป้องกันอัคคีภัย         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตามอาคารห้องพักทางเดิน และจุดที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไฟฉุกเฉิน</li> <li>- พนักงานทุกคน</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณอุปกรณ์ดับเพลิง</li> <li>- การซ้อมแผนฉุกเฉิน</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบปริมาณอุปกรณ์ดับเพลิงที่ติดตั้งตามอาคารต่างๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐาน</li> <li>- ฝึกอบรมให้ความรู้แก่พนักงานในการดำเนินการป้องกัน และจัดการเมื่อเกิดอัคคีภัย</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกเดือน</li> <li>- 1 ครั้ง / ปี</li> </ul>                      |
| - การซ้อมแผนฉุกเฉิน            |  |   |   |   |

## ตารางที่ 1.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม   | จุดเก็บตัวอย่าง                | พารามิเตอร์  | วิธีการตรวจวัด/<br>วิเคราะห์   | ความถี่                 |
|---------------------|--------------------------------|--|--|-------------------------|
| 4. อื่นๆ            |                                |  |  |                         |
| - ระบบน้ำใช้        | - ในอาคารสำนักงาน              | - ปริมาณน้ำ  | - สอบถามข้อมูลเกี่ยวกับแหล่งน้ำใช้ในด้านปริมาณ   | - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ |
|                     | - น้ำประปา                     | - pH , Residual Chlorine , Total Hardness , M-Alkalinity | - ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 21 <sup>st</sup> Edition, 2005 ของ APHA, AWWA, WEF | - เดือนละ 2 ครั้ง       |
| - ระบบน้ำสระว่ายน้ำ | - สระว่ายน้ำ ภายในบริเวณโรงแรม | - pH , Residual Chlorine , Total Hardness , M-Alkalinity | - ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 21 <sup>st</sup> Edition, 2005 ของ APHA, AWWA, WEF | - ทุกวัน                |